



HKLS – oder Bautechniker/Projektleiter (m/w/d)

Wir, die baustein baumanagement GmbH bauen das Büro von Morgen. Wir sind ein kleines, aber sehr erfahrenes Team im Bereich Baumanagement sowie Gebäudetechnik und suchen dich als tatkräftige Unterstützung in unserem familiären Unternehmen, um dieses mit deiner Expertise weiter wachsen zu lassen.

Besonders Planern, Technikern oder Projektleitern mit Berufserfahrung möchten wir die Möglichkeit geben sich bei uns weiterzuentwickeln. Zum einen kannst du dein fachliches Wissen sowohl auf der planenden als auch ausführenden Seite einbringen und Projekte mit hohem gestalterischem Anspruch umsetzen.

Dabei bieten wir besonders viel Flexibilität und eine sehr gute familiäre Arbeitsatmosphäre.

Persönlichkeit

- Integrität, Loyalität und Verlässlichkeit zählen für uns zu den wichtigsten Charaktereigenschaften, die wir uns von einer zukünftigen KollegIn wünschen.
- Eine starke „straight“-e Persönlichkeit, die qualitätsorientiert und dabei kosteneffizient handelt
- TeamplayerIn

Ausbildung und Beruf

- Abgeschlossene technische Ausbildung (z.B. HTL, FH, Uni) im Bereich Bauingenieurswesen, HKLS oder ein Studium mit dem Schwerpunkt Gebäudetechnik
- Mind. 3 Jahre facheinschlägige Berufserfahrung bei Bauprojekten oder in der Gebäudetechnik (HKLS) von Vorteil
- Sicherer Umgang mit Softwareprodukten, wie z.B. Microsoft Office, AutoCAD, ABK
- Sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift

Aufgabenbereich

- Eigenverantwortliche Angebotskalkulation, Planung und Ausführung von HKLS-Projekten oder GU-Projekten aber auch keine Scheu davor andere Gewerke kennen zu lernen und diese zu leiten.
- Projektleitung (Personal- und Materialeinsatzplanung auf der Baustelle, Qualitäts-, Termin- und Kostenkontrolle der Projekte) sowie das proaktive steuern der Projekte in den Baubesprechungen
- Budgetverantwortung auf Projektebene
- Überwachung und Koordination der HKLS Entwurfs-, Ausführungs- und Montageplanung
- Rechnungsprüfung von Sub-Auftragnehmer bzw. Lieferanten

Wir bieten:

- transparentes sowie erfolgs- bzw. leistungsorientiertes Prämiensystem zu einem attraktiven Gehalt
- Sehr spannende und abwechslungsreiche Projekte, die du in eigener Verantwortung leiten kannst, indem du sehr flache Hierarchien und ein sehr offenes familiäres Umfeld genießt.
- Der wichtigste Baustein unseres Unternehmenserfolgs sind unsere MitarbeiterInnen und KollegInnen. In diesem Sinne sind bei uns Aufstiegschancen nicht nur gegeben, sondern erwünscht, dass diese ergriffen werden – it's up to you.
- Modernes Altbaubüro mit eigener Terrasse in den Innenhof
- Zentraler Firmenstandort und öffentlich sehr gut erreichbar (U-Bahn, S-Bahn, 5 Minuten zu Fuß vom Hauptbahnhof Wien entfernt)
- Großes gastronomischen Angebot in Gehdistanz.
- Attraktive Firmenbenefits (Mentaltraining und -coaching, Sportaktivitäten, Firmenfeste, Kaffee, Snacks, Obst, Öffi-Karte,...)
- Individuelle Weiterbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten: Diese werden individuell auf dein Leistungsniveau und den geplanten Karriere- bzw. Aufstiegschancen umgesetzt.
- Jahresbruttogehalt lt. KV Baugewerbe ab € 47.460,- mit der Bereitschaft einer deutlichen Überzahlung bei entsprechender Berufserfahrung und Qualifikation bzw. von € 37.030, - für Berufseinsteiger.

Anstellungsart: Vollzeit

Arbeitsort: Schönburgstraße 25, 1040 Wien

Wenn wir dein Interesse geweckt haben, freuen wir uns über deine Bewerbung inklusive Lebenslauf an office@baustein.cc, Mob.: 0664 499 18 61 (Hr. DI Ostojic)